

Notă de argumentare
privind aprobarea tarifelor pentru furnizarea/prestarea serviciului public
de alimentare cu apă potabilă, de canalizare și de epurare a apelor uzate
de către Î.M. „Servicii Comunal – Locative Rezina”

Î.M. „Servicii Comunal – Locative Rezina” în conformitate cu art. 35 alin. (5), (6) al Legii nr. 303/2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare și în baza punctului 49 al Metodologiei de determinare, aprobare și aplicare a tarifelor pentru serviciul public de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate, aprobată prin Hotărârea Consiliului de administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 489/2019 din 20.12.2019, prin scrisoarea nr. 124 din 29.05.2026 a solicitat aprobarea tarifelor aferent furnizării/prestării serviciului public de alimentare cu apă potabilă, de canalizare și de epurare a apelor uzate.

Actualmente, Î.M. „Servicii Comunal – Locative Rezina” aplică tarifele diferențiate pe categorii de consumatori pentru serviciul public de alimentare cu apă potabilă: consumatori casnici – 26,63 lei/m³ și noncascnici – 54,21 lei/m³, și tarif pentru serviciul public de canalizare: consumatori casnici în mărime de 19,21 lei/m³ iar pentru consumatori non casnici 32,65 lei/m³ aprobate prin Hotărârea ANRE nr. 455 din 29.07.2025.

Conform calculelor prezentate de către operator, tarifele determinate de către acesta, prognozate pentru anul 2026, constituie: pentru serviciul public de alimentare cu apă potabilă 32,50 lei/m³, și pentru serviciul public de canalizare – 24,70 lei/m³.

În temeiul Legii nr. 303/2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, în vederea conformării cu prevederile Metodologiei de determinare, aprobare și aplicare a tarifelor pentru serviciul public de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate, cu actele normative în vigoare și deciziile anterioare ale Agenției, calculele prezentate de operator au fost supuse examinării având drept principiu suportarea de către consumatori doar a cheltuielilor justificate, minim necesare operatorului pentru desfășurarea activității reglementate.

Principalii parametri de actualizare și factori de influență aplicați la examinare sunt:

- volumul total de apă prognozat care urmează a fi furnizat în anul 2026 – 280,0 mii m³;
- volumul prognozat al apelor uzate deversate în rețelele publice de canalizare în anul 2026 231,2 mii m³;
- valoarea prognozată a consumului tehnologic și a pierderilor de apă în sistemul public de alimentare cu apă pentru anul 2026, determinat în conformitate cu Regulamentul cu privire la stabilirea și aprobarea, în scop de determinare a tarifelor, a consumului tehnologic și a pierderilor de apă în sistemele publice de alimentare cu apă, aprobat prin Hotărârea consiliului de administrație al ANRE nr. 780 din 22.12.2023, în mărime de 114,1 mii m³ (la nivel de 28.95 % din volumul captat);
- indicele prețurilor de consum mediu prognozat pentru anul 2026 – 7,0 %.

Urmare a analizei efectuate în cadrul Departamentului de aprovizionare cu apă și canalizare, a fost determinat venitul reglementat prognozat pentru anul 2026 în sumă de 12 210,3 mii lei, din care pentru prestarea serviciului public de alimentare cu apă potabilă – 7 340,0 mii lei, pentru serviciul

public de canalizare – 4 870,3 mii lei. Venitul reglementat determinat de ANRE față de cel solicitat de operator a fost diminuat cu 2 998,0 mii lei, iar în structura tarifului au fost acceptate următoarele cheltuieli.

Cheltuielile de bază determinate de ANRE în mărime de 10 133,02 mii lei. La determinarea valorilor cheltuielilor de bază ale Î.M. „Servicii Comunal – Locative Rezina” aferente serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, au fost luate în considerare cele avizate pentru anul de bază 2024 prin Hotărârea Consiliului de administrație al ANRE nr.423 din 12.07.2024 Cheltuielile de bază au fost ajustate în corespundere cu pct.36 din Metodologia nr. 489/2019 din 20.12.2019. Totodată cheltuielile efective suportate de operator în anul 2025 au fost examinate conform pct. 61 din Metodologia tarifară și s-a constatat că 1 034,2 mii lei cheltuieli aferente remunerării angajaților incluse în tariful pentru anul 2025 n-au fost utilizate conform destinației. Însă, la solicitarea operatorului, în anul curent aceste cheltuieli vor fi incluse în tariful actual în proporție de 1/3, iar restul sumei va fi recuperată pe parcursul anilor 2027-2028, până la aprobarea cheltuielilor de bază pentru următorul ciclu de 5 ani. Totodată cheltuielile materiale și cele de întreținere și exploatare incluse în tariful din 2025 n-au fost utilizate în totalitate iar suma de 153,4 mii lei va fi recuperată din contul tarifului pentru 2026.

Cheltuielile pentru energia electrică determinate de ANRE în valoare de 1 576,8 mii lei diminuate cu 207,0 mii lei față de valoarea prognozată de operator. De menționat ca valoarea acestor cheltuieli pasibile de a fi incluse în tarif se determină luând în considerare volumul consumului tehnologic și a pierderilor de apă acceptate în scop de determinare a tarifelor. De asemenea, cheltuielile pentru energia electrică au fost recalculate conform prețurilor pentru energia electrică care sunt în vigoare pentru anul 2026.

Valoarea **redevenței** acceptată în tarif reprezintă 298,4 mii lei față de 323,4 mii lei solicitat de operator. A fost calculată similar amortizării bunurilor tehnic edilitare primite de la administrația publică locală prin contractul de delegare din 15.07.2022, bunurile care nu au fost incluse în Contractul de delegare și cele create în afara planurilor de investiții, au fost excluse din calcul.

Cheltuielile privind **achiziționarea contoarelor pentru consumatorii casnici** – au fost acceptate valorile care se regăsesc în planurile de investiții aprobate de ANRE pentru anii 2022-2025 în sumă de 25,0 mii lei.

Valoarea altor cheltuieli ale operatorului, determinate de ANRE în sumă de 139,3 mii lei și include cheltuielile pentru plata taxelor și impozitelor conform dărilor de seamă fiscale pentru anul 2025 ținând cont de pierderile și consumul tehnologic acceptat în scopuri tarifare.

Luând în considerație factorii de influență, nivelul **rentabilității reglementate** a fost determinată în cuantum de 570,3 mii lei.

Întru respectarea pct. 53 din Metodologia tarifară anual se vor calcula devieri tarifare. Aceste diferențele dintre valorile luate în calcul la determinarea tarifelor pentru anul precedent și cele înregistrate efectiv în contabilitatea operatorului vor avea impact direct asupra tarifului din 2026. Astfel în anul 2025 sectorul apeduct a înregistrat excedent tarifar în cuantum de 45,3 mii lei iar sectorul canalizare a înregistrat deficit tarifar în valoare de 485,6 mii lei.

Cu scopul înlocuirii și dezvoltării infrastructurii tehnic edilitare operatorul este obligat conform Legii nr.303/2013 să instituie Fondul de dezvoltare, care se utilizează de către acesta strict conform

destinației. Analizând cheltuielile incluse în tariful din 2025 s-a constatat că 474,6 mii lei n-au fost utilizate în scopul reinvestirii, ceea ce micșorează venitul reglementat și respectiv tariful determinat în 2026.

Urmare a celor expuse, a analizei și a recalculărilor efectuate în cadrul Departamentului aprovizionare cu apă și canalizare, cuantumul determinat al tarifelor pentru anul 2026 pentru furnizarea/prestarea serviciului public de alimentare cu apă potabilă constituie – **26,21 lei/m³** (cu 6,29 lei mai puțin decât tariful solicitat și cu 4,46 lei mai puțin decât tariful în vigoare - respectiv pentru consumatorii casnici cu 0,42 lei mai puțin și pentru consumatorii non casnici cu 28,0 lei mai puțin decât tariful actual) și pentru serviciul public de canalizare și epurare a apelor uzate – **21,07 lei/ m³** (cu 3,63 lei mai puțin decât tariful solicitat și cu 0,10 lei mai puțin decât tariful în vigoare).

În circumstanțele în care anterior au fost aprobate tarife diferențiate aferente serviciului public de canalizare, se propune Consiliului de administrare al ANRE aprobarea tarifelor diferențiate pe categorii de consumatori pentru serviciul public de canalizare prestat de Î.M. „Servicii Comunal – Locative Rezina” pentru anul 2026, după cum urmează:

- pentru serviciul public de canalizare și epurare a apelor uzate pentru consumatorii casnici - în mărime de **19,21 lei/m³** (la nivelul tarifului în vigoare);
- pentru serviciul public de canalizare și epurare a apelor uzate pentru consumatorii non casnici - în mărime de **31,64 lei/m³** (cu 1,01 lei/m³ mai puțin decât tariful în vigoare).

Departamentul aprovizionare cu apă și canalizare

Secția tarife și analize